

Z A W I A D O M I E N I E
o czynnościach opisu stanu nieruchomości

Działając w imieniu i na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA z siedzibą w Warszawie, na mocy:

- a. decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 92/SPEC/2020 z dnia 03.08.2020 o lokalizacji budowy gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 8,4 MPa DN 1000 relacji Gustorzyn – Wronów, ETAP III Rawa Mazowiecka – Wronów oraz
- b. decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 399/SAAB/2021 z dnia 18.06.2021 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę

zawiadamiamy, że zostanie sporządzony protokół z opisu Pani / Pana nieruchomości w terminie zgodnie z tabelą poniżej:

Nr działki / działek	Obręb	Identyfikator działki	Data Godzina Miejsce spotkania
14/4	BŁESZNO	140103_2.0001.14/4	19.10.2021 08:50 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
14/6	BŁESZNO	140103_2.0001.14/6	19.10.2021 08:40 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
16	BŁESZNO	140103_2.0001.16	19.10.2021 08:20 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
18	BŁESZNO	140103_2.0001.18	19.10.2021 08:10 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu

22	BŁESZNO	140103_2.0001.22	18.10.2021 15:48 Na działce przedmiotowej (od wschodniej strony) w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
164	BŁESZNO	140103_2.0001.164	18.10.2021 08:30 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
170	BŁESZNO	140103_2.0001.170	15.10.2021 13:05 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
171	BŁESZNO	140103_2.0001.171	15.10.2021 12:55 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
173	BŁESZNO	140103_2.0001.173	15.10.2021 12:15 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
174	BŁESZNO	140103_2.0001.174	15.10.2021 12:05 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
192	BŁESZNO	140103_2.0001.192	14.10.2021 13:40 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
194	BŁESZNO	140103_2.0001.194	14.10.2021 13:20 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
200	BŁESZNO	140103_2.0001.200	14.10.2021 10:50 Na działce przedmiotowej (w centralnej części) w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
201	BŁESZNO	140103_2.0001.201	14.10.2021 10:35 Na działce przedmiotowej (w centralnej części) w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu

204	BŁESZNO	140103_2.0001.204	14.10.2021 09:50 Na działce przedmiotowej (w centralnej części) w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
212	BŁESZNO	140103_2.0001.212	14.10.2021 08:20 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
218	BŁESZNO	140103_2.0001.218	13.10.2021 15:05 Na działce przedmiotowej (od wschodniej strony) w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
220	BŁESZNO	140103_2.0001.220	13.10.2021 14:35 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
222	BŁESZNO	140103_2.0001.222	13.10.2021 14:15 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
224	BŁESZNO	140103_2.0001.224	13.10.2021 13:45 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
226	BŁESZNO	140103_2.0001.226	13.10.2021 13:25 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
228	BŁESZNO	140103_2.0001.228	13.10.2021 12:55 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
229	BŁESZNO	140103_2.0001.229	13.10.2021 12:45 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
477	BŁESZNO	140103_2.0001.477	13.10.2021 12:15 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu

479	BŁESZNO	140103_2.0001.479	13.10.2021 11:50 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
485	BŁESZNO	140103_2.0001.485	13.10.2021 12:00 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
491	BŁESZNO	140103_2.0001.491	13.10.2021 10:10 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
492	BŁESZNO	140103_2.0001.492	13.10.2021 10:20 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
499	BŁESZNO	140103_2.0001.499	13.10.2021 09:35 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
503	BŁESZNO	140103_2.0001.503	13.10.2021 09:00 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
505	BŁESZNO	140103_2.0001.505	13.10.2021 08:35 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
509	BŁESZNO	140103_2.0001.509	12.10.2021 15:50 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
513	BŁESZNO	140103_2.0001.513	12.10.2021 15:10 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
516	BŁESZNO	140103_2.0001.516	12.10.2021 14:40 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu

519	BŁESZNO	140103_2.0001.519	12.10.2021 14:10 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
520	BŁESZNO	140103_2.0001.520	12.10.2021 14:00 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
522	BŁESZNO	140103_2.0001.522	12.10.2021 13:35 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
524	BŁESZNO	140103_2.0001.524	12.10.2021 13:20 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
532	BŁESZNO	140103_2.0001.532	12.10.2021 11:35 Na działce przedmiotowej (od strony wschodniej) w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
534	BŁESZNO	140103_2.0001.534	12.10.2021 11:00 Na działce przedmiotowej (od strony wschodniej) w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
535	BŁESZNO	140103_2.0001.535	12.10.2021 10:50 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
545	BŁESZNO	140103_2.0001.545	12.10.2021 08:40 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
550	BŁESZNO	140103_2.0001.550	12.10.2021 08:10 Na działce przedmiotowej (od strony wschodniej, w północnej części) w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
790	BŁESZNO	140103_2.0001.790	13.10.2021 13:05

			Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
301	BRANICA	140103_2.0002.301	11.10.2021 15:28 Na działce przedmiotowej (od strony wschodniej) w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
477	BRANICA	140103_2.0002.477	11.10.2021 15:08 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
487	BRANICA	140103_2.0002.487	11.10.2021 13:28 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
588	BRANICA	140103_2.0002.588	11.10.2021 08:00 Na działce przedmiotowej (od strony wschodniej) w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
741	BRANICA	140103_2.0002.741	08.10.2021 10:30 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
746	BRANICA	140103_2.0002.746	08.10.2021 09:05 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
749	BRANICA	140103_2.0002.749	08.10.2021 08:30 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
772	BRANICA	140103_2.0002.772	07.10.2021 15:40 Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu
773	BRANICA	140103_2.0002.773	07.10.2021 15:30 Na działce przedmiotowej (od strony południowej) w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu

Prosimy o uczestnictwo w wizji lokalnej i sporządzeniu protokołu, który będzie dokumentował stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia. Jednocześnie informujemy, iż nieobecność właściciela nieruchomości nie będzie wstrzymywała spisania protokołu i dalszych prac. Protokół opisujący nieruchomość w przypadku nieobecności Właściciela zostanie spisany jednostronnie przy udziale rzeczoznawcy majątkowego.

W interesie Państwa jest uczestnictwo osobiście lub przez swojego przedstawiciela w sporządzeniu protokołu dokumentującego stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia.

WAŻNE informacje dla właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego:

1. Podczas wizji lokalnej w obecności rzeczoznawcy majątkowego, zostanie spisany z Państwem protokół opisujący stan nieruchomości przed rozpoczęciem robót budowlanych, a po ich zakończeniu protokolarnie zostaną określone wszystkie szkody spowodowane przedmiotowymi pracami.

2. Podczas oględzin obecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości, pomimo iż nie obowiązkowa, jest zalecana. W przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne aby osoby obecne na spotkaniu posiadały stosowne upoważnienie/pełnomocnictwo w tym zakresie - do występowania w imieniu nieobecnych.

3. Osoby biorące udział w czynnościach sporządzenia protokołu dokumentującego stan nieruchomości w chwili zakończenia prac budowlanych powinny posiadać dokument tożsamości, a w przypadku występowania w charakterze pełnomocnika – stosowne pełnomocnictwo (pisemny oryginał, albo kopia poświadczona notarialnie), w którym należy zawrzeć zapisy upoważniające do reprezentowania właściciela we wszystkich sprawach związanych z budową gazociągu wysokiego ciśnienia DN1000 Rawa Mazowiecka – Wronów. Również w przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne, aby osoby obecne na spotkaniu posiadały oryginał (albo poświadczoną notarialnie kopię) pisemnego pełnomocnictwa do występowania w imieniu wszystkich nieobecnych.

4. Informujemy, że odmowa udostępnienia nieruchomości stanowić będzie podstawę do wszczęcia przez Wojewodę egzekucji administracyjnej w celu uzyskania dostępu do nieruchomości.

5. Równocześnie informujemy, iż inwestycja może mieć wpływ na powierzchnię kwalifikującą się do dopłat w ramach systemu wsparcia bezpośredniego oraz płatności rolnośrodowiskowych oraz płatności ONW itp. Zainteresowane osoby prosimy o kontakt z odpowiednim (zgodnie z właściwością miejscową) Biurem Powiatowym Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w celu uzyskania informacji dotyczących określonego przypadku i konieczności złożenia stosownych dokumentów.

6. Zawiadomienie dokonywane jest na adres wskazany w katastrze nieruchomości.



Kontakt do koordynatorów prac:

Anna Grella

adres email: anna.grella@g4geodezja.pl

Marcin Ciszek

telefon: +48 791-739-309

adres email: marcin.ciszek@g4geodezja.pl

Ze względu na duży zakres opracowania, godzina spotkania może się opóźnić w zakresie ok 30 min., za co przepraszamy.